Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie

Legnica, dnia 27 maja 2021r.

2

WR.ZZŚ.1.435.80.2021
RKW-2021-3132

Urząd Gminy Stare Bogaczowice
ul. Główna 132
58 – 312 Stare Bogaczowice

OPINIA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2021r. poz. 247), a także §3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), odpowiadając na pismo Wójta Gminy Stare Bogaczowice z dnia 14 maja 2021r., znak: RIG.6220.3.2021-4 po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, którego Inwestorem jest spółka REGENER8 POWER LTD w imieniu, którego działa Pełnomocnik Wojciech Wojciechowski Kancelaria Radcy Prawnego Wojciech Wojciechowski, ul. Giżycka 1/10, 60-106 Poznań

wyrażam opinię, że dla przedsięwzięcia pn.:„ Elektrownia Słoneczna Struga II" nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazuję na określenie w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących wymagań:

1. Na etapie realizacji w celu zminimalizowania niebezpieczeństwa zanieczyszczenia środowiska gruntowo – wodnego substancjami ropopochodnymi zaplecze budowy, składy materiałów i paliw oraz parki maszynowe zorganizować na terenie utwardzonym, zabezpieczonym warstwą nieprzepuszczalną.

2. W przypadku kolizji elementów planowanej instalacji z urządzeniami melioracyjnymi w tym sieciami drenarskimi należy odbudować je w sposób zapewniający ciągłość i funkcjonalność tych urządzeń, bez szkody dla gruntów przyległych.

3. Odpady na każdym etapie przedsięwzięcia magazynować na terenie o nawierzchni utwardzonej, w miejscu niedostępnym dla osób nieupoważnionych, a także sukcesywnie odbierać przez odpowiednie służby. Odpady niebezpieczne magazynować w sposób uwzględniający właściwości chemiczne i fizyczne, w tym stan skupienia, oraz zagrożenia, które mogą powodować te odpady.

4. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, należy zabezpieczyć środowisko gruntowo wodne przez zastosowanie szczelnej misy olejowej, będącej w stanie zmagazynować 100 % ewentualnego wycieku.

UZASADNIENIE

W toku prowadzonego postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Wójt Gminy Stare Bogaczowice pismem z dnia 14 maja 2021 r., znak: RIG.6220.3.2021-4 wystąpił do Dyrektora Zarządu Zlewni w Legnicy o wyrażenie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określenia ewentualnego zakresu

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Legnicy
ul. Rataja 32, 59-220 Legnica
tel.: +48 (76) 862 70 08 | faks: +48 (76) 862 27 007 wew. 49 |
e-mail: zzlegnica@wody.gov.pl
www.wody.gov.pl

raportu o oddziaływaniu na środowisko, załączając wymagane prawem dokumenty – wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kartę informacyjną przedsięwzięcia (KIP).

Planowana inwestycja należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w §3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).

Przedsięwzięcie polega na instalacji paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną (konstrukcje i elementy montażowe, panele fotowoltaiczne, inwertery DC/AC, okablowanie solarne, kontenerowe rozdzielnice nn/SN, układy pomiarowo – zabezpieczające, linie kablowe, monitoring wizyjny wraz z okablowaniem oraz pozostałe oprzyrządowanie) służącej do wytwarzania energii elektrycznej z energii słońca o łącznej mocy do 150.000 kW realizowane będzie na działce nr 233/36 zlokalizowanej w obrębie ewidencyjnym Struga, gm. Stare Bogaczowice, pow. wałbrzyski. Powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 85,3298 ha. Powierzchnia części działek, na której zlokalizowane będzie przedsięwzięcie wynosi ok. do 78 ha. Powierzchnia terenu ogrodzonego nie przekroczy 78 ha.

Obszar działki numer 233/36 przeznaczony pod inwestycję spełnia wymogi realizacji obiektów – teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów. Na ww. działce nie obowiązuje plan miejscowy. Obowiązujące na tym terenie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, uchwalone przez Radę Gminy Stare Bogaczowice, obejmujące ww. nieruchomość wskazuje, że są to tereny przeznaczone na uprawy rolne. Całość inwestycji realizowana będzie realizowana więc na gruntach rolnych o klasach gleboznawczych IV V i VI pochodzenia mineralnego.

Działki, na których planowane jest usytuowanie instalacji PV znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie drogi wojewódzkiej nr 375. Panele fotowoltaiczne układane będą na stołach montażowych mieszczących od 2 do 20 paneli w konfiguracji stołów 2-6 poziomo lub pionowo (w zależności od wyboru systemu montażowego). Poszczególne panele połączone będą ze sobą kablami solarnymi tworzącymi sekcje. Każda z sekcji połączona zostanie z falownikami napięcia inwerterów DC/AC typu za pomocą kabli solarnych biegnących w korytarzach połączonych z metalową lub betonową konstrukcją nośną. Na całym obszarze inwestycji planowane jest usytuowanie falowników, które następnie połączone zostaną z stacjami transformatorowymi/rozdzielnicami nn/SN wyposażonymi w niezbędne układy pomiarowo – zabezpieczające. Na całym obszarze inwestycji planowane jest do 150 stacji o mocy 1MW i do 94 stacji o mocy do 1,6MW lub do 38 stacji o mocy do 4MW lub do 19 stacji o mocy do 8 MW. W stacjach będą znajdować się transformatory o mocach 8000 kVA, 4000 kVA, 1600kVA, 1000kVA i 800kVA. Maksymalna planowana moc instalacji fotowoltaicznej na projektowanym obszarze to 150000 kW (AC). Wygenerowana energia elektryczna dostarczana będzie do sieci energetycznej koncernu energetycznego Tauron Dystrybucja S.A. poprzez stacje transformatorową nn/SN oraz podziemną linię kablową SN do określonego w technicznych warunkach przyłączeniowych punktu wpięcia w sieć dystrybucyjną określoną w warunkach przyłączenia do sieci.

Wszystkie komponenty wykorzystywane podczas realizacji inwestycji dostarczane będą na miejsce inwestycji samochodami dostawczymi jako elementy częściowo przygotowane do montażu. Poszczególne elementy montażowe dostarczana będą do granicy działki samochodami dostawczymi lub ciężarowymi – wykorzystana zostanie istniejąca infrastruktura drogowa. Montaż poszczególnych paneli na konstrukcjach montażowych oraz połączenia poszczególnych paneli z inwerterami wykonają

wyspecjalizowani technicy. Połączenia elektryczne dokonane zostaną przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia elektryczne.

Podczas tankowania sprzętu używanego przy budowie wykorzystane zostaną maty absorbujące, zapobiegające ewentualnym przeciekom substancji szkodliwych (oleje, płyny eksploatacyjne) do podłoża. Cały obszar inwestycji ogrodzony zostanie płotem zabezpieczającym przed wtargnięciem nieupoważnionych osób. Dodatkowym zabezpieczeniem będzie system alarmowo – monitoringowy. Projektowane stacje transformatorowe wyposażone będą w transformator o parametrach określonych w projekcie budowlanym. Planowane jest zastosowanie transformatora olejowego lub suchego. Transformator olejowy jest hermetycznie zamknięty, wyposażony we wskaźnik stanu ilości oleju oraz temperatury oleju. W wydzielonej części fundamentu stacji transformatorowej znajduje się misa olejowa, której pojemność pomieści 100% oleju lub cieczy izolacyjnej znajdującej się w transformatorze. Stacje będą obudowane, a ich obudowa stanowić będzie ochronę bezpośrednią przed porażeniem prądem elektrycznym dla ludzi i zwierząt. Obudowa to typowy kontener stosowany w energetyce. Stacje transformatorowe będą bezobsługowa, zamykana na klucz, bez dostępu osób nieuprawnionych. Wszelkie prace związane przy ich eksploatacji wykonywane będą przez specjalistyczną firmę.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia do minimum ograniczone zostaną uciążliwości dla ludzi i środowiska, poprzez zapewnienie sprawnej organizacji ruchu pojazdów transportowych, prawidłową organizację terenu budowy, zapewnienie nadzoru nad pracą maszyn budowlanych. Prace ziemne przy budowie linii SN prowadzone będą w sposób zabezpieczający ewentualne wykopy przed napływem wód opadowych. Powstałe odpady będą selektywnie gromadzone z uwzględnieniem zasad postępowania z odpadami nadającymi się do powtórnego wykorzystania. Miejsce ich gromadzenia będzie chronione przed rozwiewaniem oraz niekorzystnym wpływem zmiennych warunków atmosferycznych, odizolowane od dostępu osób trzecich. Stosowane maszyny i urządzenia będą charakteryzowały się dobrym stanem technicznym. Materiały budowlano-montażowe oraz elementy prefabrykowane będą posiadały atesty oraz będą odpowiadały odpowiednim normom. Powstałe podczas realizacji przedsięwzięcia odpady będą zarządzane zgodnie z zasadami określonymi w aktualnie obowiązujących w tym zakresie przepisach na terenach objętych pracami budowlano-montażowymi należy przestrzegać przepisów ppoż. i bhp. Teren wokół paneli PV, po zakończeniu robot montażowych, zostanie uprzątnięty, warstwa ziemna nie zostanie naruszona. Na etapie realizacji i eksploatacji woda na cele konsumpcyjne dostarczana będzie we własnym zakresie, np. w butelkach.

Planowana inwestycja nie będzie wymagała stałej obsługi, zaplecza socjalnego, ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. Na terenie przedmiotowego przedsięwzięcia nie będą powstawały ani ścieki bytowe, ani technologiczne. Natomiast ścieki deszczowe odprowadzane będą samoistnie na terenie działki objętej przedsięwzięciem, nie będzie ona narażona na kontakt z substancjami niebezpiecznymi Energia elektryczna z wnioskowanej inwestycji będzie przesyłana linią kablową do istniejącej sieci elektroenergetycznej do linii napowietrznej określonej przez Tauron Dystrybucja S.A. Wszystkie urządzenia elektryczne i elektroniczne będą posiadały niezbędne certyfikaty i atesty dopuszczające je do stosowania w budownictwie.

Przewidywana trwałość inwestycji – 25-30 lat. Po tym okresie ramy paneli oraz konstrukcje montażowe podlegają pełnemu cyklowi recyklingu. Po zakończeniu eksploatacji konieczna będzie rozbiórka całej konstrukcji elektrowni fotowoltaicznej. Zarówno konstrukcja nośna wykonana w całości z metali, składniki elektryczne jak i wszystkie moduły fotowoltaiczne trafią do recyklingu. Prace

rozbiórkowe wykonane zostaną zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Zadanie to wykonane zostanie przez specjalistyczne jednostki posiadające możliwości technologiczno-techniczne do wykonywanie tego rodzaju usług. Wszystkie prace prowadzone będą w sposób gwarantujący minimalizację wytwarzanych odpadów. Procesem recyclingu zajmować będzie się wyspecjalizowana firma zewnętrzna. Po przeprowadzonych pracach rozbiórkowych teren zostanie uporządkowany. Z tytułu wykonywanej likwidacji nie pozostanie żadna szkoda w środowisku. Teren po likwidowanej instalacji zrekultywowany będzie w kierunku rolnym (trwały użytek zielony).

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami – jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) – Strzegomka od źródła do zb. Dobromierz o kodzie JCWP PLRW60004134831. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967) – JCWP Strzegomka od źródła do zb. Dobromierz została oceniona jako silnie zmieniona część wód o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego jakim jest doby potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny. Rozpatrywany obszar znajduje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 108 o kodzie PLGW6000108. JCWPd nr 108 charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd 108 została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych. Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią i zlokalizowane jest poza zasięgiem GZWP- Głównych Zbiorników Wód Podziemnych. Na terenie działki 233/36 występuje obszar Natura 2000, mający na celu prowadzenie ochrony dwóch gatunków ptaków – Sóweczki Zwyczajnej oraz Włochatki Zwyczajnej.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając rodzaj, skalę, lokalizację oraz charakter planowanej inwestycji, która realizowana będzie przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących wpływ dla środowiska oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) i powierzchniowych (JCWP) oraz możliwość osiągnięcia celów środowiskowych.

Jednocześnie zwracam się do Wójta Gminy Stare Bogaczowice, aby w toku prowadzonego postępowania, zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego poinformował strony postępowania o wydaniu niniejszej opinii.

DYREKTOR
Apolinary Lipski

Sprawę prowadzi:
Aleksandra Skorupska – Drużka, tel. 76 862 70 08 wew. 35, e-mail: aleksandra.skorupska-druzka@wody.gov.pl
Otrzymują:
1. Urząd Gminy Stare Bogaczowice, ul. Główna 132, 58-312 Stare Bogaczowice
2. ZZŚ aa
Do wiadomości:
1. Kancelaria Radcy Prawnego Wojciech Wojciechowski, ul. Giżycka 1/10, 60-106 Poznań

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Legnicy
ul. Rataja 32, 59-220 Legnica
tel.: +48 (76) 862 70 08 | faks: +48 (76) 862 27 007 wew. 49 |
e-mail: zzlegnica@wody.gov.pl
www.wody.gov.pl

WR.221.1.435.80.2021

URZĄD GMINY STARE BOGACZOWICE
ul. Główna 132, 58-312 Stare Bogaczowice
Tel. 074 8452220, NIP 8861010168

Stare Bogaczowice, 14.05.2021 r.

7

Państwowe Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Legnicy
ul. M. Rataja 32
59-220 Legnica

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Legnicy
PRZYJĘŁO DNIA:
20. 05. 2021
Ldz. 3768
Podpis
Liczba zał. 225

Nr pisma: RIG.6220.3.2021-4

Dotyczy: Wniosek o opinię – Struga II

Działając na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2021 poz. 247 ze zm.), w związku ze wszczętym postępowaniem administracyjnym w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, pn.: **„Elektrownia Słoneczna Struga II”**, wnoszę o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla w/w inwestycji, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Opinia o braku obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może wskazać na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt. 1 lit. b lub c, lub nałożenia obowiązku działań, o którym mowa w art. 82 ust. 1 pkt. 2 lit. b.

Przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839)* kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Teren przeznaczony pod planowane przedsięwzięcie nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Oświadczam, że Wnioskodawca, tj. REGENER8 POWER LTD (sp. z o.o.), The Surrey Technology Centre, The Surrey Research Park, Guildford, Surrey, England, GU2 7YG, nie jest podmiotem zależnym od Gminy Stare Bogaczowice (Jednostki Samorządu Terytorialnego), dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24m ust. 2 *ustawy*

z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713) jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

z up. Wójta Gminy
Kierownik Referatu Inwestycji, Ochrony
Środowiska i Gospodarki Mienia
Jacek Kalus

Załączniki:
1. Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia – kopia.
2. Pisma uzupełniające z dnia 29.04.2021 r. oraz 10.05.2021 r.
3. Zaświadczenie o braku MPZP dla terenu inwestycji.
4. Karta Informacyjna Przedsięwzięcia wraz z zapisem na nośniku elektronicznym - CD.
5. Zawiadomienie o wszczęciu postępowania.

Otrzymują:
1. Adresat.
2. RIG.a/a..

Do wiadomości:
1. Pełnomocnik Inwestora.
2. Strony postępowania – zgodnie z art. 49 k.p.a. poprzez obwieszczenie.

WOJCIECH WOJCIECHOWSKI
KANCELARIA RADCY PRAWNEGO

Urząd Gminy Stare Bogaczowice
Wpłynęło dnia 23.03.2021
Nr RIG 23.03.2021

Poznań, dnia 22 marca 2021 r.

Wójt Gminy
Stare Bogaczowice
ul. Główna 132
58-312 Stare Bogaczowice

Wnioskodawca: **REGENER8 POWER LTD (sp. z o.o.)**
The Surrey Technology Centre,
The Surrey Research Park,
Guildford, Surrey,
England, GU2 7YG

reprezentowana przez radcę prawnego
Wojciecha Wojciechowskiego
Kancelaria Radcy Prawnego
Wojciech Wojciechowski
ul. Giżycka 1/10
60-106 Poznań

WNIOSEK
O WYDANIE DECYZJI O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Działając w imieniu spółki REGENER8 POWER LTD będącej dzierżawcą wskazanych poniżej nieruchomości, na mocy pełnomocnictwa, które przedkładam w załączeniu, na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2 i art. 73 ust. 1 ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2008 r. Nr 199 poz. 1227 ze zm.) niniejszym wnoszę o wydanie **decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach** dla przedsięwzięcia polegającego na instalacji paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną (konstrukcje i elementy montażowe, panele fotowoltaiczne, inwertery DC/AC, okablowanie solarne, kontenerowe rozdzielnice nn/SN, układy pomiarowo – zabezpieczające, linie kablowe oraz pozostałe oprzyrządowanie) służącej do wytwarzania energii elektrycznej z energii słońca o łącznej mocy do 150 MW (150.000 kW) zlokalizowanego na działce nr 233/36, w obrębie ewidencyjnym Struga, gm. Stare Bogaczowice, pow. Wałbrzyski, pn. „Elektrownia Słoneczna Struga II".

Wskazuję, że planowana inwestycja należy do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 26 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco

Kancelaria Radcy Prawnego Wojciech Wojciechowski, ul. Giżycka 1/10; 60-106 Poznań, tel. +48 505 188 977
www.kancelariawojciechowski.pl

oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019.1839). Nadto informuję, że wydanie przedmiotowej decyzji jest niezbędne do złożenia przez wnioskodawcę wniosku o wydanie decyzji w sprawie pozwolenia na budowę w odpowiednim organie administracyjnym.

WOJCIECH WOJCIECHOWSKI
Radca Prawny
[illegible]

Załączniki:

1. Dowód uiszczenia opłaty skarbowej od wniosku;
2. Pełnomocnictwo;
3. Dowód uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa;
4. Karta Informacyjna Przedsięwzięcia - w pięciu egz. wraz z jej zapisem w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych;
5. poświadczona przez właściwy organ mapa ewidencyjna, obejmująca przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie (kolor czerwony), oraz obejmująca obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie (kolor żółty);
6. cztery kopie mapy ewidencyjnej, obejmujące przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie (kolor czerwony), oraz obejmująca obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie (kolor żółty);
7. wypis z rejestru gruntów, obejmujący przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmujący obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Kancelaria Radcy Prawnego Wojciech Wojciechowski, ul. Giżycka 1/10; 60-106 Poznań, tel. +48 505 188 977
www.kancelariawojciechowski.pl

Gminy Stare Bogaczowice
nęło dnia 05.05.2021
01559.2021

WOJCIECH WOJCIECHOWSKI
KANCELARIA RADCY PRAWNEGO

RIG
05.05.2021

Poznań, dnia 29 kwietnia 2021 r.

Wójt Gminy Stare Bogaczowice
ul. Główna 132
58-312 Stare Bogaczowice

Wnioskodawca: **REGENER8 POWER LTD**

Reprezentowana przez:
radcę prawnego
Wojciecha Wojciechowskiego
Kancelaria Radcy Prawnego
Wojciech Wojciechowski
ul. Giżycka 1/10
60-106 Poznań

Znak sprawy: RIG.6220.3.2021-1

PISMO WNIOSKODAWCY

Działając w imieniu wnioskodawcy, na mocy udzielonego mi pełnomocnictwa, które znajduje się w aktach sprawy, w wykonaniu wezwania tut. Organu z dnia 9 kwietnia 2021 roku, doręczonego dnia 15 kwietnia 2021 r., niniejszym w załączeniu wskazuję co następuje.

Ad. 1 W załączeniu przedkładam przedmiotowy dokument;
Ad. 2 W załączeniu przekładam przedmiotowy dokument;
Ad. 3 Przedmiotowe dokumenty zostały tut. Organowi dnia 13 kwietnia 2021 r.;
Ad 4. Informacje dot. Uzupełnienia Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia przedkładam w załączeniu.

Wojciech Wojciechowski
radca prawny

Załączniki:
1. Uzupełnienie KIP

WOJCIECH WOJCIECHOWSKI
KANCELARIA RADCY PRAWNEGO

Poznań, dnia 29 kwietnia 2021 r.

Znak sprawy: RIG.6220.3.2021-1

UZUPEŁNIENIE KARTY INFORMACYJNEJ PRZEDSIĘWZIĘCIA PN.
„ELEKTROWNIA SŁONECZNA STRUGA II"

1. Niniejszym prostuję wskazanie na stronie nr 3 KIP poprzez zastąpienie sformułowania „Gmina Drawsko" sformułowaniem „Gmina Stare Bogaczowice";
2. Niniejszym uzupełniam stronę nr 14 KIP poprzez zastąpienie wariantu pierwszego przedsięwzięcia, wariantem o następującej treści:

„Wariant drugi (wnioskowany) – polega na wybudowaniu instalacji fotowoltaicznej o mocy do 75000 kW, wykorzystując grunty z działki nr 233/36."

3. Niniejszym uzupełniam stronę nr 15 KIP poprzez usunięcie fragmentu:

„Lokalizacja inwestycji w omawianym wariancie nie będzie stanowiła zagrożenia dla środowiska naturalnego oraz zdrowia publicznego mieszkańców, jaki niósłby za sobą wariant I. Wariant I został odrzucony z uwagi na możliwe przekroczenia norm hałasu względem zabudowy mieszkaniowej oraz stanowiłby zagrożenie dla ptaków i nietoperzy mogących przemieszczać się nad działką objętą niniejszym przedsięwzięciem."

oraz zastąpienie go fragmentem: „Lokalizacja inwestycji w omawianym wariancie nie będzie stanowiła zagrożenia dla środowiska naturalnego oraz zdrowia publicznego mieszkańców oraz będzie przynosiła środowisku naturalnemu korzyści, jaki nie przyniósłby wariant I. Wariant I został odrzucony z uwagi na ponad dwukrotnie mniejsze korzyści dla środowiska poprzez dwukrotnie niższą roczną produkcję czystej energii a tym samym dwukrotnie niższą oszczędność CO2 emitowanego do atmosfery."

4. Niniejszym uzupełniam punkt nr 7 KIP, poprzez wskazanie, iż :

„ W przypadku konieczności likwidacji inwestycji, przewiduje się następujące zapotrzebowanie na wodę, surowce, materiały, paliwa oraz energię:
Szacunkowe zapotrzebowanie na wodę:

Na etapie likwidacji inwestycji, woda na cele konsumpcyjne dostarczana będzie we własnym zakresie, np. w butelkach. Nie przewiduje się innego wykorzystania wody na tym etapie.

Szacunkowe zapotrzebowanie na surowce:

Na etapie likwidacji inwestycji nie zostaną wykorzystane jakiekolwiek dodatkowe materiały czy surowce.

Szacunkowe zapotrzebowanie na paliwa:

W czasie likwidacji inwestycji przewiduje się wykorzystanie paliwa w ilości do ok. 20.000 dm3. Paliwo wykorzystane zostanie do maszyn i urządzeń pracujących w trakcie likwidacji inwestycji.

Szacunkowe zapotrzebowanie na energię:

Elektryczną – do ok. 2000 kWh – na etapie likwidacji inwestycji energia elektryczna wymagana będzie do zasilania elektro-narzędzi wykorzystywanych przy demontażu ogniw fotowoltaicznych. Źródłem prądu będzie agregat prądotwórczy.
Cieplną – brak zapotrzebowania.
Gazową – brak zapotrzebowania."

5. Niniejszym prostuję wskazanie na stronie 19 KIP poprzez zastąpienie sformułowania: „[...] określone w: Dz.U. 2003 nr 192 poz. 1883 Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów" sformułowaniem: „[...] określone w: Dz.U. 2019 poz. 2448 Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku"
6. Niniejszym uzupełniam KIP poprzez opisanie etapu likwidacji przedsięwzięcia:

„Likwidacja przedsięwzięcia:

Kancelaria Radcy Prawnego Wojciech Wojciechowski, ul. Giżycka 1/10; 60-106 Poznań, tel. +48 505 188 977
www.kancelariawojciechowski.pl

Po zakończeniu eksploatacji konieczna będzie rozbiórka całej konstrukcji elektrowni fotowoltaicznej. Zarówno konstrukcja nośna wykonana w całości z metali, składniki elektryczne jak i wszystkie moduły fotowoltaiczne trafią do recyklingu. Prace rozbiórkowe wykonane zostaną zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Zadanie to wykonane zostanie przez specjalistyczne jednostki posiadające możliwości technologiczno-techniczne do wykonywanie tego rodzaju usług. Wszystkie prace prowadzone będą w sposób gwarantujący minimalizację wytwarzanych odpadów. Po przeprowadzonych pracach rozbiórkowych teren zostanie uporządkowany. Z tytułu wykonywanej likwidacji nie pozostanie żadna szkoda w środowisku .Roboty rozbiórkowe prowadzone będą z zachowaniem wymogów bezpieczeństwa ludzi i mienia,-z przestrzeganiem wymogów ochrony środowiska, według opracowanego wcześniej planu prowadzonych prac rozbiórkowych. Do budowy placu i odwodnienia nie wykorzystano materiałów konstrukcyjnych mogących pogorszyć jakość środowiska, dlatego też nie przewiduje się szkodliwych emisji do środowiska po zakończeniu działalności. Przebieg procesu likwidacji będzie monitorowany i dokumentowany, zgodnie zobowiązującymi przepisami. Przewiduje się, że w fazie demontażu wykonywanie prac ziemnych i robót demontażowych odbywać się będzie w porze dziennej (w godzinach pomiędzy 7.00 a 18.00). Okres prac demontażowych wpływać będzie głównie na komfort akustyczny i emisję niezorganizowaną spalin emitowanych ze środków transportowych i sprzętu budowlanego. Stopień uciążliwości fazy demontażu zbliżony będzie do fazy realizacyjnej przedsięwzięcia. Od wykonawcy prac demontażowych wymaga się stosowania sprzętu sprawnego technicznie, w celu zmniejszenia emisji do minimalnych wartości. Teren po likwidowanej instalacji zrekultywowany będzie w kierunku rolnym (trwały użytek zielony)"

7. Niniejszym uzupełniam KIP poprzez analizę usytuowania przedsięwzięcia względem jednolitych części wód:

„Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza

W Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry uchwalonym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r (Dz.U. 2016 poz. 1967), planowana inwestycja zlokalizowana będzie w obrębie:

- jednolitej części wód powierzchniowych - Strzegomka od źródła do zb. Dobromierz (europejski kod JCWP: RW60004134831). Jest to silnie zmieniona część wód, zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych. Dla spełnienia wymogu niepogarszania stanu

Kancelaria Radcy Prawnego Wojciech Wojciechowski, ul. Giżycka 1/10; 60-106 Poznań, tel. +48 505 188 977
www.kancelariawojciechowski.pl

części wód, dla części wód będących w co najmniej dobrym stanie chemicznym i ilościowym, celem środowiskowym będzie utrzymanie tego stanu.

- jednolitej części wód podziemnych: region wodny Środkowej Odry, PLGW6000108.

W nawiązaniu do warunków ustalonych dnia 14 lipca 2016 r. przez Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu dotyczących korzystania z wód regionu wodnego Środkowej Odry wymaga się:

1. dla jednolitych części wód powierzchniowych

a) zachowania przepływu nienaruszalnego (Qn),bezpośrednio poniżej korzystania z wód, nie mniejszego niż minimalna wartość wyznaczona w sposób zgodny z załącznikiem nr 3 do rozporządzenia,

b) zachowania ciągłości morfologicznej dla elementów biotycznych w ciekach lub ich odcinkach:- szczególnie istotnych dla zachowania ciągłości morfologicznej, określonych w załączniku nr 4 do rozporządzenia, przez spełnienie wymagań ciągłości morfologicznej odpowiadającej potrzebom gatunków ryb wymienionych w załączniku nr 5 do rozporządzenia,

- istotnych dla zachowania ciągłości morfologicznej, określonych w załączniku nr 4 do rozporządzenia, przez spełnienie wymagań ciągłości morfologicznej odpowiadającej potrzebom gatunków ryb wymienionych w załączniku nr 5 do rozporządzenia,

- pozostałych cieków, przez spełnienie wymagań ciągłości morfologicznej odpowiadającej potrzebom gatunków ryb charakterystycznych dla danego typu wód, wrażliwych na zakłócenia ciągłości morfologicznej,

c) zachowania ciągłości morfologicznej dla elementów abiotycznych przy wykonywaniu nowych urządzeń wodnych mogących przyczynić się do trwałej degradacji koryta cieku,

d) nieprzekraczania wartości granicznych wskaźników jakości dla klasyfikacji stanu, powodujących przekwalifikowanie stanu jednolitych części wód do stanu gorszego;

2. dla jednolitych części wód podziemnych:

a) nieprzekraczania maksymalnej wielkości zasobów eksploatacyjnych ustalonych w dokumentacji hydrogeologicznej ujęcia wody, odrębnie dla każdego z występujących pięter wodonośnych,

b) nieprzekraczania wartości granicznych wskaźników jakości dla klasyfikacji stanu, powodujących przekwalifikowanie stanu jednolitych części wód do stanu słabego.

Charakterystyka jednolitych części wód powierzchniowych:

Kancelaria Radcy Prawnego Wojciech Wojciechowski, ul. Giżycka 1/10; 60-106 Poznań, tel. +48 505 188 977
www.kancelariawojciechowski.pl

Lp	Nazwa JCWP	Kod JCWP	Nazwa punktu pomiarowo-kontrolnego	Klasa elementów biologicznych	Klasa elementów hydromorfolo-gicznych	Klasa elementów fizykochemicz-nych (grupa 3.1 - 3.5)	Klasa elementów fizykochemicznych specyficzne zanieczyszczenia syntetyczne i niesyntetyczne (3.6)	STAN / POTENCJAŁ EKOLOGICZNY	STAN CHE-MICZNY	Czy jcw występuje na obszarze chroniony-nym? (TAK/ NIE)	Czy we wszystkich ppk MOC stwierdzono dobry stan? (TAK/NIE/ NIE DOTY-CZY)	STAN
51	Złotnica	PLRW6000413429	Złotnica - ujście do Bystrzycy	I	I	PSD		UMIARKOWANY		TAK	NIE	ZŁY
52	Wilczówka	PLRW600016134369	Wilczówka - ujście do Bystrzycy	III	I	II		UMIARKOWANY		TAK	NIE	ZŁY
53	Jabłoniec	PLRW600016134529	Jabłoniec – ujście do Bystrzycy	II	I	I		DOBRY		TAK	NIE DOTYCZY	
54	Pilawa od źródła do Gnilego Potoku	PLRW6000134489	Pilawa – powyżej ujścia Gnilego Potoku Bielawica – pow. Nowej Bielawy Pieszycki Potok – pow. Pieszyc	V	II	PPD		ZŁY		TAK	NIE	ZŁY
55	Pilawa od Gnilego Potoku do Bystrzycy	PLRW6000134499	Pilawa – ujście do Bystrzycy (m. Niegoszów)	IV	II	PPD	I	SŁABY	PSD	TAK	NIE	ZŁY
56	Czarna Woda od Potoku Sulisławic-kiego do Bystrzycy	PLRW60001913469	Czarna Woda – ujście do Bystrzycy	I	II	PPD		UMIARKOWANY		TAK	NIE	ZŁY
57	Strzegomka od źródła do zb. Do-bromierz	PLRW6000413431	Strzegomka – poniżej ujścia Czyżynki	I	I	PPD		UMIARKOWANY		TAK	NIE	ZŁY

Charakterystyka jednolitych części wód podziemnych:

kod	stan chemiczny	stan ilościowy	Statut JCWPd	cele środowiskowe	
PLGW6000108	dobry	dobry	dobry	dobry stan chemiczny	dobry stan ilościowy

Reasumując powyższe cele środowiskowe, uznać należy, iż funkcjonowanie elektrowni nie stanowi zagrożenia dla dobrego stanu JCWP i JCWP.

8. Niniejszym uzupełniam KIP poprzez doprecyzowanie ilości odpadów powstałych na każdym etapie przedsięwzięcia:

„Odpady powstałe na etapie likwidacji przedsięwzięcia:

Lp.	Rodzaj odpadu	Kod odpadu
1.	Żelazo i stal	17 04 05
2.	Szkło	17 02 02
3.	Nie segregowane (zmieszane) odpady komunalne	20 03 01
4.	Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12	16 02 13

"

9. Niniejszym uzupełniam KIP poprzez dodanie opisu ryzyka wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej:

Kancelaria Radcy Prawnego Wojciech Wojciechowski, ul. Giżycka 1/10; 60-106 Poznań, tel. +48 505 188 977
www.kancelariawojciechowski.pl

„Według przepisów ustawy Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2018r. poz. 799) poważana awaria to zdarzenie, w szczególności emisja, pożar lub eksplozja, powstałe w trakcie procesu przemysłowego, magazynowania lub transportu, który prowadzi do powstania zagrożenia życia lub zdrowia ludzi lub środowiska albo powstania takiego zagrożenia z opóźnieniem. Zakwalifikowanie zakładu do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowej następuje w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016r.w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej(Dz.U. z 2016 r. poz. 138). Do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku zalicza się zakład, w którym występują substancji niebezpiecznych w ilości równej lub większej niż określona w załączniku do rozporządzenia. Normalna eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie niesie za sobą zagrożenia wystąpienia poważnej awarii w rozumieniu ww. ustawy Prawo ochrony środowiska, rodzaj i ilość substancji niebezpiecznych znajdujących się na terenie farmy, nie spowoduje jej zakwalifikowania do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Na obszarze lokalizacji planowanego przedsięwzięcie nie ma zagrożenia wystąpienia katastrof naturalnych. Inwestycja nie będzie zlokalizowana w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, występowania porywistych wiatrów itp. Obszar planowanej inwestycji nie jest otoczony lasami lub innymi obiektami podatnymi na występowanie pożarów. Jedynym elementem na terenie farmy fotowoltaicznej, który może ulec spaleniu będzie transformator. Będzie się on jednak znajdował w betonowym obiekcie budowlanym, co gwarantuje brak możliwości dalszego przeniesienia ognia. Dodatkowo, pozostałe elementy farmy fotowoltaicznej wykonane zostaną z materiałów całkowicie niepalnych (metale oraz szkło).Farma fotowoltaiczna została zaprojektowana z uwzględnieniem obserwowanych obecnie możliwości wystąpienia gwałtownych zjawisk atmosferycznych oraz przewidywanych w przyszłości zmian klimatu. Niemniej jednak, nawet w przypadku wystąpienia nieprzewidywalnej obecnie destrukcji struktury farmy fotowoltaicznej, jedyną substancją mogącą stanowić zagrożenie dla środowiska jest olej stosowany w transformatorze. Przewidziano, jednakże środki zabezpieczające –dno komory transformatora wykonane zostanie jako szczelne, mogące pomieścić całość oleju znajdującego się w transformatorze. Procesowi budowy i funkcjonowaniu farmy fotowoltaicznej nie towarzyszy zagrożenie możliwości wystąpienia katastrofy budowlanej. Infrastruktura farmy jest dostarczana w większości w postaci prefabrykowanej i montowana za pomocą prostych narzędzi ręcznych. Charakter wykonywanych prac budowlanych nie niesie zagrożenia dla terenów sąsiednich, nawet w przypadku zaistnienia błędu ludzkiego, nieprawidłowego montażu urządzeń bądź uszkodzenia elementów farmy. Prace wykonywane są na poziomie gruntu, bez wykorzystania ciężkiego sprzętu

Kancelaria Radcy Prawnego Wojciech Wojciechowski, ul. Giżycka 1/10; 60-106 Poznań, tel. +48 505 188 977
www.kancelariawojciechowski.pl

i nie stwarzają zagrożenia nawet dla osób je wykonujących, przy zastosowaniu się do podstawowych zasad BHP. Po wybudowaniu, farma fotowoltaiczna będzie obiektem prostym w konstrukcji i obsłudze. W przypadku uszkodzenia poszczególnych elementów farmy będą one podlegały łatwej i prostej wymianie. Wszelkie możliwe awarie mogą mieć jedynie charakter usterek."

10. Niniejszym tytułem uzupełnienia KIP wskazuję poprawny kod odpadu szkła: 17 02 02.

11. Niniejszym tytułem uzupełnienia KIP, wskazuję, że dla realizowanego przedsięwzięcia nie będzie konieczności organizowania jakiegokolwiek zaplecza higieniczno – sanitarnego, Inwestor przewiduje instalacji toalet typu toi-toi celem zapewnienia spełniania potrzeb fizjologicznych pracowników biorących udział w budowie lub ewentualnej likwidacji elektrowni.

12. Niniejszym, uzupełniam KIP poprzez dodanie opisu ewentualnego oddziaływania skumulowanego:

„Oddziaływania skumulowane

Na sąsiedniej działce zaplanowano inwestycję polegającą na budowie instalacji fotowoltaicznej. Obszar oddziaływania każdej z instalacji fotowoltaicznej, mieści się w całości na działkach, na których obiekt został zaprojektowany. Elektrownia fotowoltaiczna zostanie ogrodzona, tym samym obszar oddziaływania inwestycji ograniczy się do terenu wewnątrz ogrodzenia. Projektowane ogrodzenie będzie zamontowane na słupkach w taki sposób, aby siatka lub panel ogrodzeniowy znajdował się na wysokości ok. 15 cm nad gruntem celem umożliwienia migracji drobnej zwierzyny. Instalacja fotowoltaiczna jest konstrukcją o niewielkiej wysokości całkowitej, która wynosić będzie do 6 metrów. Dlatego też będzie ona widoczna z niewielkiej odległości. Kolorystyka na terenie instalacji będzie utrzymana w kolorach stonowanych, nie wyróżniających się na tle krajobrazu.
Stacja transformatorowa będzie jedynym źródłem hałasu na terenie instalacji. Stacja uznawana jest za źródło punktowe emitujące hałas. Odległość stacji transformatorowej od najbliższej zabudowy to około 400 metrów, tym samym emitowany hałas nie będzie uciążliwy i zauważalny dla lokalnej ludności. Zgodnie z Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2014 poz. 112) dopuszczalny poziom hałasu w środowisku na terenach mieszkaniowo – usługowych wynosi odpowiednio: LAeq D = 55 dB i LAeq N = 45 dB. Określenie równoważnego poziomu mocy akustycznej źródeł hałasu: równoważny poziom mocy akustycznej omawianych źródeł hałasu określono korzystając z danych katalogowych i technicznych urządzenia. (Stacje transformatorowe – szt.1, Praca ciągła

Kancelaria Radcy Prawnego Wojciech Wojciechowski, ul. Giżycka 1/10; 60-106 Poznań, tel. +48 505 188 977
www.kancelariawojciechowski.pl

Równoważny poziom dźwięku „A" 55 [dB] i Równoważny poziom „A" mocy akustycznej źródła 70 [dB]. Z uwagi na bardzo dużą odległość od najbliżej położonej zabudowy mieszkalnej (400 m) należy stwierdzić, że emisja hałasu pochodząca od źródeł związanych z realizacją inwestycji, nie osiągnie wartości ponadnormatywnych.

Na terenie działek przeznaczonych pod inwestycję nie występują oddziaływania skumulowane."

Wojciech Wojciechowski
radca prawny

Kancelaria Radcy Prawnego Wojciech Wojciechowski, ul. Giżycka 1/10; 60-106 Poznań, tel. +48 505 188 977
www.kancelariawojciechowski.pl

WOJCIECH WOJCIECHOWSKI
KANCELARIA RADCY PRAWNEGO

Poznań, dnia 10 maja 2021 r.

Wójt Gminy Stare Bogaczowice
ul. Główna 132
58-312 Stare Bogaczowice

Wnioskodawca: **REGENER8 POWER LTD**

Reprezentowana przez:
radcę prawnego
Wojciecha Wojciechowskiego
Kancelaria Radcy Prawnego
Wojciech Wojciechowski
ul. Giżycka 1/10
60-106 Poznań

Znak sprawy: RIG.6220.3.2021-1

PISMO WNIOSKODAWCY

Działając w imieniu wnioskodawcy, na mocy udzielonego mi pełnomocnictwa, które znajduje się w aktach sprawy, niniejszym prostuję oczywistą omyłkę pisarską pisma z dnia 29 kwietnia 2021 r. poprzez wskazanie zastąpienie sformułowania znajdującego się na stronie pierwszej załącznika uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia pn.„Elektrownia Słoneczna Struga II": „Wariant drugi (wnioskowany) – polega na wybudowaniu instalacji fotowoltaicznej o mocy do 75000 kW, wykorzystując grunty z działki nr 233/36, sformułowaniem: „**Wariant pierwszy – polega na wybudowaniu instalacji fotowoltaicznej o mocy do 75000 kW, wykorzystując grunty z działki nr 233/36**"

Jednocześnie w załączeniu przedkładam mapę z zaznaczonym obszarem oddziaływania przedsięwzięcia w wersji elektronicznej.

Wojciech Wojciechowski
radca prawny

Załącznik:
- Mapa w wersji elektronicznej.

Urząd Gminy Stare Bogaczowice
Wpłynęło dnia 13.05.2021
Nr 665 664

URZĄD GMINY STARE BOGACZOWICE
ul., Główna 132, 58-312 Stare Bogaczowice
Tel. 074 8452220, NIP 8861010168

Stare Bogaczowice, 8 kwietnia 2021

RIG 6727.37u.2021

ZAŚWIADCZENIE

Zaświadczam, że działka nr: 233/36 obręb 0008 Struga , gmina Stare Bogaczowice nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego.

Gmina Stare Bogaczowice nie posiada lokalnego planu rewitalizacji.

Wypis wydaje się na wniosek zainteresowanego.

z up. Wójta Gminy
Inspektor ds. gospodarki przestrzennej,
inwestycji i zamówień publicznych
Leszek Juchkiewicz